



**SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS**  
SPD Gemeinderatsfraktion Gilching

Gemeinde Gilching  
z. Hd. Herrn Ersten Bürgermeister Manfred Walter  
Rathausplatz 1  
82205 Gilching

Christian Winklmeier  
stellvertretender Fraktionsvorsitzender  
SPD Gemeinderatsfraktion Gilching

Fon: 08105 3944804  
Mobil: 0152 55781375  
christian.winklmeier@spd-gilching.de  
www.spd-gilching.de

**04.08.2016**

## **Antrag zur Gemeinderatssitzung am 20.09.2016**

### **Nachnutzung Bücherei Mittelschule**

#### Einleitend:

Mit Beschluss vom 12.05.2015 hat der Gemeinderat mehrheitlich (15:4) folgenden Beschluss gefasst:

- 1. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag der SPD-Fraktion vom 27.04.2015 zur Einrichtung eines Jugendtreffs und einer Mittagsbetreuung in den Räumlichkeiten der bestehenden Bücherei in der Mittelschule zu.*
- 2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, entsprechende Planungsleistungen zu vergeben, um eine bauaufsichtliche Genehmigung zu erreichen. Die Haushaltsstelle ist 8822.5000 (Bauunterhalt Mittelschule).*
- 3. Vor Durchführung der Baumaßnahmen ist eine detaillierte Kostenschätzung bzw. später Kostenberechnung nach DIN 276 zu erstellen und dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen.*

Nach Ausarbeitung der Umbauplanung inkl. Kostenschätzung vom Architekturbüro Füllemann sollte der Gemeinderat am 17.11.2015 unter TOP 4 folgenden Beschluss fassen:

*Der Gemeinderat nimmt die Planung mit Kostenschätzung zustimmend zur Kenntnis. Das Architekturbüro Füllemann soll auf dieser Basis den Antrag auf Nutzungsänderung erarbeiten und die notwendigen Umbaumaßnahmen veranlassen.*

Auf Grund der schwierigen Haushaltslage habe ich den Antrag gestellt, den Tagesordnungspunkt zu verschieben. Dieser Antrag fand im gesamten Gremium Zustimmung.

Um das Projekt wieder aufzunehmen und im Haushalt 2017 entsprechende Mittel einzustellen, stelle ich nun folgenden (gleichlautenden)

#### Antrag:

**Der Gemeinderat nimmt die Planung mit Kostenschätzung zustimmend zur Kenntnis. Das Architekturbüro Füllemann soll auf dieser Basis den Antrag auf Nutzungsänderung erarbeiten und die notwendigen Umbaumaßnahmen veranlassen.**

**SPD Gemeinderatsfraktion**  
Stellvertretender Vorsitzender:  
Christian Winklmeier  
Bräuhausgasse 5  
82205 Gilching

Fon 08105 3944804  
Mobil 0152 55781375  
christian.winklmeier@spd-gilching.de  
www.spd-gilching.de  
www.christian-winklmeier.de

Kreissparkasse München-  
Starnberg  
BLZ 702 501 50  
Kontonummer 430277012

facebook.com/SPDGilching  
twitter.com/SPD\_Gilching

### Begründung:

Die schwierigen Haushaltsberatungen für den Haushalt 2016 haben dem Gemeinderat und vor allem den Bürgerinnen und Bürgern einiges abverlangt. So war zu Beginn der Haushaltsberatungen offensichtlich, dass die Belastungen für die Bürger in verschiedenen Bereichen (Grund- und Gewerbesteuer, Kindergartengebühren) steigen werden. Auch sind einige Projekte wie der Umbau des Bahnhofs Gilching-Argelsried und das (Gewerbe-)Leitsystem vorerst zurückgestellt worden. Eine zeitliche Rückstellung des Projekts „Jugendtreff und Mittagsbetreuung in der alten Bücherei“ war ebenfalls unausweichlich.

Nun ist es an der Zeit, den im Mai 2015 eingeschlagenen Weg weiter zu beschreiten und eine klare Entscheidung für die Errichtung eines Jugendtreffs inkl. Mittagsbetreuung für die Mittelschule in den Räumlichkeiten der alten Bücherei zu treffen.

Dass die Mittelschule der Gemeinde Gilching keine geeigneten Räumlichkeiten für die Mittagsbetreuung zur Verfügung hat, ist ein Missstand, der in meinen Augen behoben gehört. Die Räumlichkeiten der ehemaligen Bücherei eignen sich hervorragend, endlich eine geeignete Möglichkeit für die Mittagsbetreuung zu schaffen.

In Gesprächen mit vielen Jugendlichen im Rahmen von Schulbesuchen in Mittelschule und Christoph-Probst-Gymnasium, die ich im Frühjahr 2015 geführt habe, wurde offensichtlich, dass ein zentraler Jugendtreff gewünscht und in Zukunft sicherlich gut angenommen wird. Gerade für jüngere Schülerinnen und Schüler, die nicht den langen Weg zum abseits gelegenen Jugendhaus auf sich nehmen wollen, wäre ein zentraler Jugendtreff eine Bereicherung.

#### Einige Vorteile:

- der direkt angrenzende Sportplatz ermöglicht eine parallele Betätigung an der frischen Luft
- die bestehenden Räumlichkeiten können mit relativ wenig Aufwand umgerüstet werden
- unmittelbare Nähe zur Mittelschule und zur von vielen Jugendlichen genutzten Rathausturnhalle
- zentrale Lage in Gilching

Der neugewählte Jugendbeirat hat nach intensiven Gesprächen mit Schülern an der Mittelschule und im Gymnasium öffentlich seine Unterstützung für den Jugendtreff kundgetan. Ebenfalls hat der Jugendbeirat seine Unterstützung bei einzelnen Umbaumaßnahmen erklärt. Wenn der Jugendbeirat und weitere Jugendliche beim Umbau mithelfen, können die Kosten gesenkt werden. Auch kann durch eine solche Mitarbeit die Identifikation mit dem neuen Jugendtreff steigen, was eine gute Auslastung durch die Gilchinger Jugendlichen in Zukunft wahrscheinlicher werden lässt.

Mit einer Zustimmung zu diesem Antrag gäbe es die Möglichkeit, zum Schuljahr 2017/2018 eine Mittagsbetreuung für die Mittelschule und einen neuen Jugendtreff zu eröffnen.



Christian Winklmeier  
stellvertretender Fraktionsvorsitzender